

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОНДРАШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИЛОВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» февраля 2026 г.

№ 12-п

Об утверждении Положения о работе постоянно действующей комиссии для обследования жилищных условий граждан и членов их семей, проживающих на территории Кондрашовского сельского поселения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, законом Волгоградской области от 01 декабря 2005 года 1125- ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области», руководствуясь Уставом Кондрашовского сельского поселения Иловлинского городского поселения Иловлинского муниципального района,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке работы постоянно действующей комиссии для обследования жилищных условий граждан и членов их семей, проживающих на территории Кондрашовского поселения, согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Создать постоянно действующую комиссию для обследования жилищных условий граждан и членов их семей, проживающих на территории Кондрашовского поселения, согласно Приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Постановление от «03» декабря 2020 г. № 55-п «Об утверждении Положения о работе постоянно действующей комиссии для обследования жилищных условий граждан и членов их семей, проживающих на территории Кондрашовского сельского поселения» считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Кондрашовского сельского поселения» и размещению на официальном сайте администрации Иловлинского городского поселения в сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Кондрашовского сельского поселения

Е.А.Ермолов

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы постоянно действующей комиссии для обследования жилищных условий граждан и членов их семей, проживающих на территории Кондрашовского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 01 декабря 2005 года № 1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области».

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок работы и полномочия постоянно действующей комиссии для обследования жилых помещений на территории Кондрашовского сельского поселения (далее по тексту - Комиссия).

2. Цели и задачи комиссии

2.1 Комиссия создаётся для проведения обследования жилого помещения гражданина, подавшего заявление о признании в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма и составления акта обследования жилищных условий.

3. Функции и порядок работы комиссии

3.1. Основанием для начала административной процедуры является регистрация заявления. Комиссионное обследование жилищных условий заявителя проводится в срок не более трех рабочих дней со дня регистрации заявления в администрации Кондрашовского сельского поселения.

Обследованию подлежат все жилые помещения, принадлежащие (на условиях найма и (или) в собственности, в жилищно-строительном кооперативе) заявителю и членам его семьи, проживающим совместно с ним, а также жилые помещения, в которых зарегистрированы по месту жительства заявитель и члены его семьи либо которые решением суда определены как место жительства заявителя и членов его семьи.

3.2. Руководство комиссией осуществляет председатель комиссии.

3.3. По результатам обследования оформляется акт обследования жилого помещения (приложение № 1 к Положению)

Акт обследования включает в себя:

а) дату и место обследования жилищных условий;

б) сведения о составе комиссии;

в) описание характеристик жилого помещения гражданина, подавшего заявление, составленное на основании результатов обследования, степень благоустройства;

г) сведения о собственниках и членах семьи собственника;

д) сведения о гражданах, проживающих в данном жилом помещении совместно с заявителем, (с указанием даты рождения, родственных отношений, даты регистрации по месту жительства постоянного или временного, место работы или учебы, должность);

е) дополнительные сведения о заявителе и членах его семьи, в том числе о наличии оснований для первоочередного получения жилого помещения (при наличии права);

ж) выводы комиссии о наличии оснований для признания граждан в качестве нуждающихся в жилом помещении, либо отказе в признании в качестве нуждающихся;

з) акт обследования жилищных условий граждан составляется в присутствии заявителя и подписывается им и всеми членами комиссии.

4. Результаты работы комиссии

Результатом работы комиссии является заключение о наличии у граждан, подавших заявление по вопросу «Признания нуждающимися в жилом помещении, предоставляемых по договорам социального найма» оснований быть признанными таковыми, либо от отказе в признании нуждающимися в жилом помещении, предоставляемом по договорам социального найма.

Приложение №1

К положению о порядке работы постоянно действующей комиссии для обследования жилищных условий граждан и членов их семей, проживающих на территории Кондрашовского сельского поселения

АКТ обследования жилищных условий граждан, и членов их семьи, проживающих на территории Кондрашовского сельского поселения

с.Кондраши

« ____ » _____ 20 ____ года

Комиссия в составе:

председатель

комиссии: _____

ведущий специалист администрации Кондрашовского сельского поселения, секретарь
комиссии: _____

действующая в соответствии с постановлением администрации Кондрашовского сельского поселения от 15.03.2016 года №15 «Об утверждении постоянно действующей комиссии для обследования жилищных условий граждан, проживающих на территории поселения», _____ обследовала _____ жилищные условия _____ (фамилия, инициалы гражданина).

и установила следующее:

1. _____ Занимаемое _____ жилое _____ помещение _____ в доме _____ общей площадью _____ кв. м. состоит из _____ комнат, размер каждой комнаты _____ кв.м.

Комнаты _____ на _____ этаже в _____ этажном доме.
(изолированные, смежные)

Дом _____

комнаты _____
(каменный, крупнопанельный, деревянный, ветхий, аварийный)

(сухие, сырые, темные, светлые)

квартира/дом _____

_____ (отдельная, коммунальная)

2. _____ Благоустройство _____ дома _____ (жилого помещения) _____
(водопровод, канализация, горячая вода, ванная, телефон, техническое состояние помещения или дома).

3. _____ Гражданин
(ка) _____
(фамилия, имя, отчество)

является нанимателем (членом семьи нанимателя) жилого помещения, собственником

(членом семьи собственника) помещения, членом жилищно-строительного кооператива (нужное подчеркнуть). Проживает в доме (квартире), принадлежащем (щей) _____ на _____ праве _____.

4. В жилых помещениях общей площадью _____ кв. м. проживают:

№ п.п.	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Родственные отношения	С какого времени проживает в населенном пункте	Дата и место регистрации (постоянное или временное)	Место работы, (учебы) должность
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

5. Дополнительные сведения о заявителе и членах его семьи:

(право на внеочередное предоставление жилищных помещений и другие сведения)

6. _____ Вывод
комиссии: _____

Подписи:

Председатель комиссии _____

Секретарь комиссии _____

Члены комиссии

Заявитель

СОСТАВ

постоянно действующей комиссии для обследования жилищных условий
граждан и членов их семей, проживающих на территории
Кондрашовского сельского поселения

Председатель комиссии	Ермолов Евгений Александрович – Глава Кондрашовского сельского поселения
Секретарь:	Попова Елена Михайловна – ведущий специалист администрации Кондрашовского сельского поселения
Члены комиссии:	Гудожникова Надежда Александровна – главный специалист администрации Кондрашовского сельского поселения Яковлева Виктория Владимировна – ведущий специалист администрации Кондрашовского сельского поселения